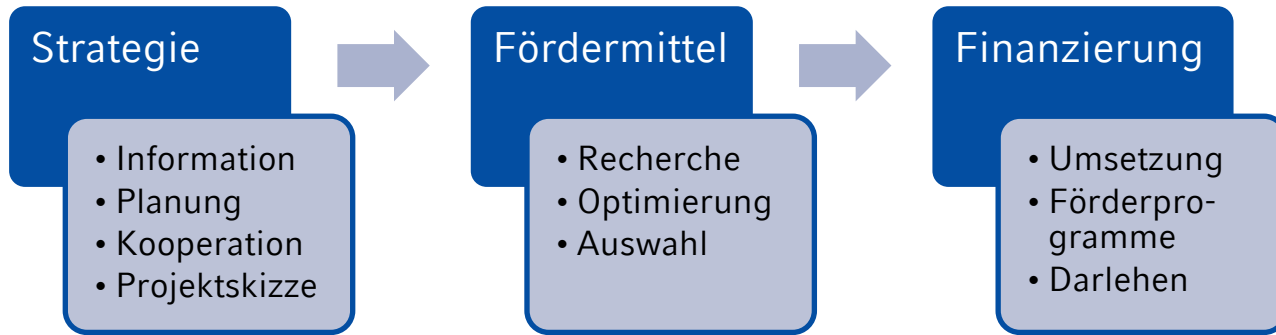




Förderangebote der NRW.BANK

Düsseldorf | StGB NRW-Tagung | 29. Oktober 2019

Unterstützung durch die NRW.BANK



Beratungseinheit Projekte Öffentliche Hand

- Beratung als Förderleistung
 - **Für die Kommunen in NRW kostenfrei**
 - **Neutral & unabhängig von Finanzierungsangeboten**
- Beratungsfelder
 - **Förderaspekte**
 - **Stadt & Quartiersentwicklung**
 - **Kommunale Entwicklungspfade**
 - **Wirtschaftlichkeit**
- Leistungen als Sparringspartner der Kommune
 - **Initial-/ Erstberatung, Brainstorming, Strukturierung**
 - **Workshops, Einzelgespräche, Projektarbeit**

Kostenfrei



NRW.BANK.Kommunal Invest

Antragsteller	– Kommunale Gebietskörperschaften in NRW und deren rechtlich unselbstständigen Eigenbetriebe in NRW – Gemeindeverbände (Einzelfallprüfung erforderlich)
Förderzweck	– Grundsätzlich alle Investitionen in die kommunale Infrastruktur – Allgemeine Verwaltung, öffentliche Sicherheit und Ordnung, Wissenschaft, Technik, Kulturpflege, Stadt- und Dorfentwicklung, touristische Infrastruktur, soziale Infrastruktur, Ver- und Entsorgung, Verkehrsinfrastruktur, Energieeinsparung, Erschließungsmaßnahmen, Maßnahmen Luftreinhaltung (Fahrzeuge ohne Verbrennungsmotor, selbstgenutzte Normal- und Schnellladeinfrastruktur)

NRW.BANK.Kommunal Invest

Umsetzung

- Darlehensförderung mit Höchstbeträgen pro Projekt und Haushaltsjahr:
 - bis 2 Mio. € zu 100%
 - über 2 Mio. € maximal 50%
- Ergänzungsfinanzierung über NRW.BANK.Kommunal Invest Plus
- Laufzeit: 10, 20 oder 30 Jahre mit 1, 3 bzw. 5 Tilgungsfreijahren
- Zinsbindung: 10 Jahre
- ¼-jährliches Ratendarlehen
- Täglich angepasste Zinssätze im Internet unter www.nrwbank.de einsehbar

KfW – IKK – Investitionskredit Kommunen (208)

KfW-
Direkt-
antrag

Antragsteller

- Kommunale Gebietskörperschaften in NRW sowie deren rechtlich unselbständigen Eigenbetriebe
- Kommunale Gemeindeverbände (Einzelfallprüfung KfW)

Förderzweck

- Alle Investitionen in die kommunale und soziale Infrastruktur im Rahmen des Vermögenshaushaltes
- Erwerb von Beteiligungen, damit sich Kommunen wirkungsvoller im Bereich (inter-) kommunaler Kooperationen oder bei Neugründungen kommunaler Unternehmen im Zuge von Rekommunalisierungen engagieren können, um die Versorgungssicherheit in den Regionen zu stärken

KfW – IKK – Investitionskredit Kommunen (208)

Umsetzung

- Darlehensförderung mit Höchstbeträgen pro Projekt und Haushaltsjahr:
 - Bis 2 Mio. € zu 100%
 - über 2 Mio. € maximal 50%
- **Zinsbindung : 10 und 20 Jahre**
- Laufzeit: 10, 20 oder 30 Jahre mit 1, 3 bzw. 5 Tilgungsfreijahren
- ¼-jährliches Ratendarlehen
- Täglich angepasste Zinssätze im Internet einsehbar

KfW-
Direkt-
antrag

Überblick über das Förderangebot / Förderthemen

- Zentrale Informationsplattform:
www.nrwbank.de
- Vollständige Darstellung der Förderprogramme und Förderthemen
www.nrwbank.de/kommunen
- Formulare, Merkblätter, Ansprechpartner, Konditionen, Förderrundbriefe
- Aktuelles, Veranstaltungen



English | Kontakt | Sitemap | Glossar | Rechtshinweise | Anmelden (Extranet) | A+*

NRW.BANK
Wir fördern Ideen

Startseite Förderthemen Förderprodukte Die NRW.BANK Suchbegriff

Lernen für die Zukunft fördern

Über das Programm NRW.BANK Gute Schule 2020 haben die Kommunen in NRW im vergangenen Jahr 223 Millionen Euro für notwendige Sanierungen und Modernisierungen abgerufen. Die Stadt Geisenkirchen erhielt die erste Förderzusage und erhöhte damit die Internetbandbreiten an allen Standorten im Stadtgebiet.

[Zum Artikel](#)

// Die NRW.BANK

- Wir über uns
- Unternehmerische Verantwortung
- Presse
- Karriere
- Investor Relations
- Publikationen
- Veranstaltungen

// Förderprodukte

Alle Fördernehmer

Alle Förderthemen

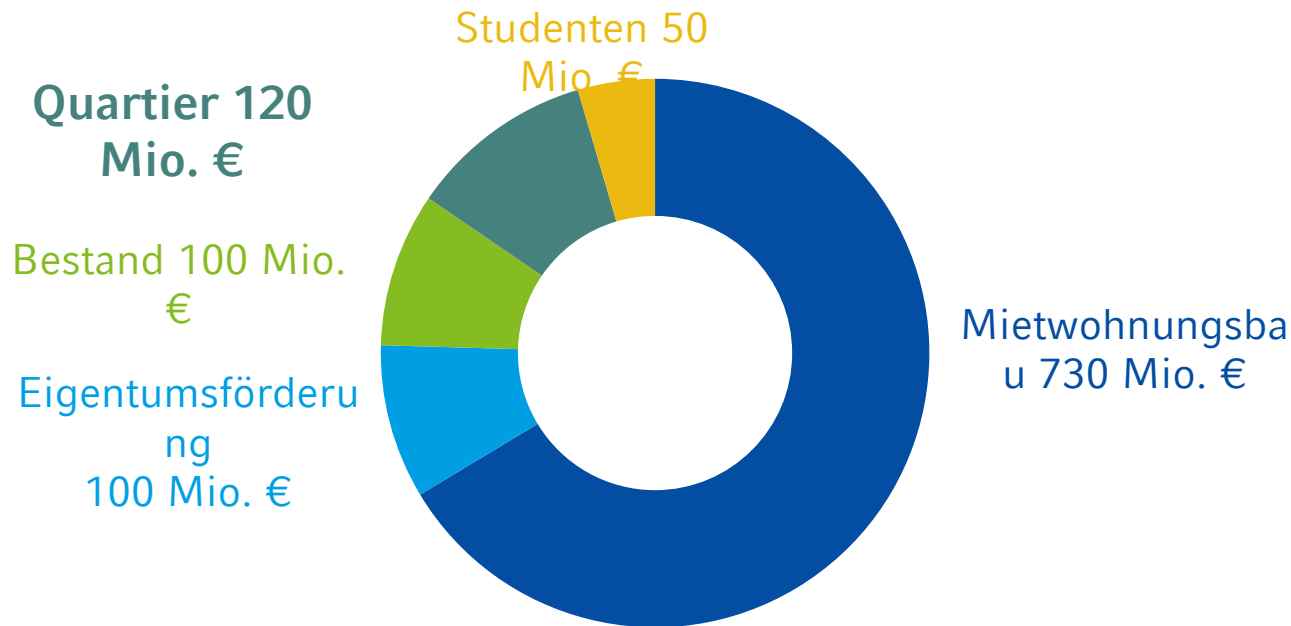
Konditionen Formulare & Merkblätter

Ansprechpartner

// Förderthemen

Außenwirtschaft	Innovation
Bildung	Kommunen
EU-Förderung	Mittelstand
Gründung	Umwelt & Energie
Infrastruktur	Wohnen

Wohnraumförderung – Programmvolumen 1,1 Mrd. €



Ein Quartier...

- **Unterschiedliche Bevölkerungsgruppen**
Junge, Alte, Familien, Kinder, Singles etc.
- **Unterschiedliche Einkommensgruppen**
Freifinanzierter Wohnungsbau, öffentlich geförderter Wohnungsbau mit den Einkommensgruppen A/ B
- **Unterschiedliche Bauformen und Baumaßnahmen**
Neubau, Modernisierung, Umstrukturierung durch Abriss-Neubau
- **Unterschiedliche Förderbausteine**
Eigentum, Miete, modernisierter Wohnungsbau, Wohnraum für Studierende und Auszubildende, Wohnraum für Menschen mit Behinderung

Zielgruppen – Einkommensgrenzen

- 50 % aller Haushalte halten die Einkommensgrenzen ein und 80 % der Seniorenhaushalte
- Familie mit zwei Kindern: 54.600 € - 76.100 € brutto
- Rentner-Paar: 35.100 € - 47.000 € brutto



Quartiere entwickeln

Parkquartier Königsborn



- Abriss** einer hochverdichten Wohnanlage
- Beeinflusst die gesamte Entwicklung des Viertels
 - **Weiterentwicklung Ortsteils** rund um die Potsdamer Straße

Bilder: Bennig, Gluth & Partner

Parkquartier Königsborn Unna

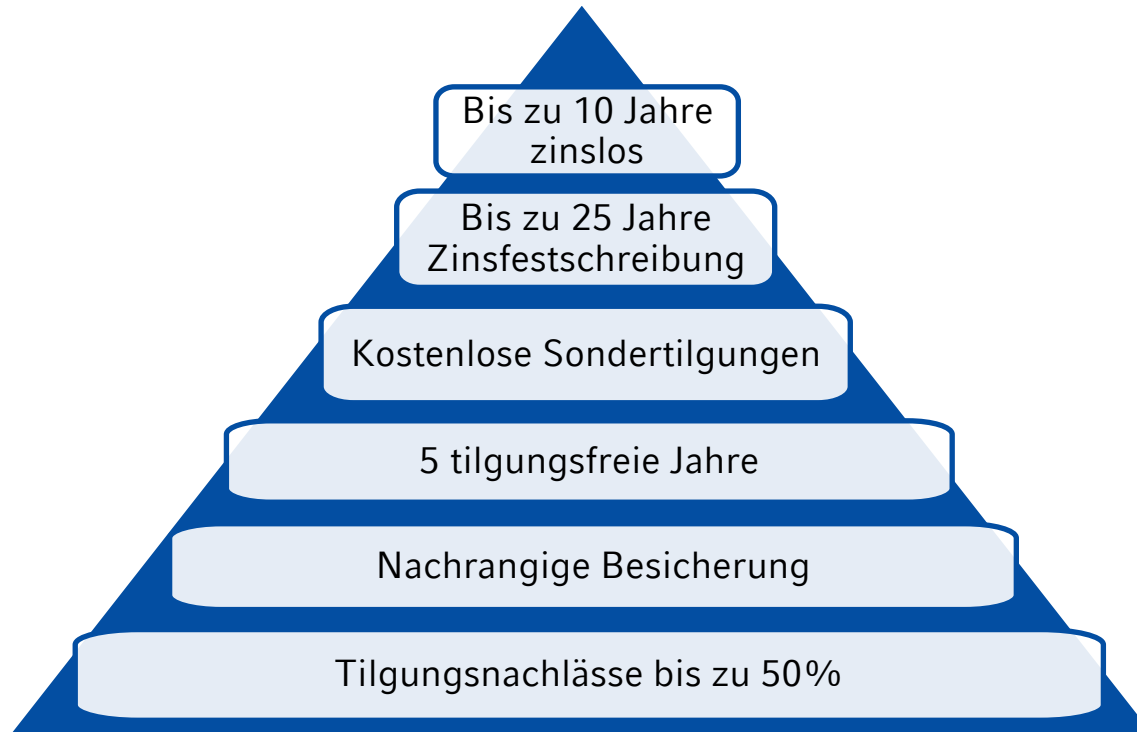
Fördervolumen: 14,7 Mio. €



Neubau von drei Gebäuden

- 132 Wohnungen
- Zwei **Gruppenwohnung**
- Vollstationäre **Pflegeinsel**
- **Nachbarschaftscafé**
- **Quartiersplatz** mit Öffnung zum Park

Fördervorteile Mietwohnungsbau





Ansprechpartner NRW.BANK



Thomas Kull

Leiter Kundenbetreuung
Öffentliche Kunden

Tel.: +49 211 91741-1605

thomas.kull@nrwbank.de



Tim Hegmanns

Berater

Wohnraumförderung

Tel.: +49 211 91741-7691

tim.hegmanns@nrwbank.de

Disclaimer

Diese Präsentation zeigt zum Stichtag bestehende Fördermöglichkeiten überblicksartig auf. Alle Angaben wurden sorgfältig recherchiert und zusammengestellt. Für die Richtigkeit und zwischenzeitliche Änderungen wird keine Gewähr übernommen.

Die Präsentation erhebt nicht den Anspruch auf Vollständigkeit hinsichtlich der Fördermöglichkeiten und stellt die Merkmale/ Bedingungen der dargestellten Programme nur auszugsweise dar.

Ausführliche Informationen zu einzelnen Programmen finden Sie unter www.nrwbank.de bzw. auf den Internetseiten der jeweiligen Fördergeber.

NRW.BANK**Anstalt des öffentlichen Rechts**

Sitz Düsseldorf

Kavalleriestraße 22

40213 Düsseldorf

Sitz Münster

Friedrichstraße 1

48145 Münster

Vertreten durch den Vorstand

Eckhard Forst

Gabriela Pantring

Michael Stölting

Dietrich Suhlrie

Handelsregister:

HR A 15277 Amtsgericht Düsseldorf

HR A 5300 Amtsgericht Münster

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer:

DE 223501401

Zuständige Aufsichtsbehörde:

Europäische Zentralbank (EZB)

Sonnenstraße 22

60314 Frankfurt am Main