



**Städte- und Gemeindebund
Nordrhein-Westfalen**

Der Hauptgeschäftsführer

Schnellbrief ###/####

An die
Mitgliedsstädte und -gemeinden

Postfach 10 39 52 • 40030 Düsseldorf
Kaiserswerther Straße 199-201
40474 Düsseldorf
Telefon 0211 • 4587-1
Telefax 0211 • 4587-211
E-Mail: info@kommunen-in-nrw.de
Internet: www.kommunen-in-nrw.de

Aktenzeichen: II ke-ko
Ansprechpartner/in: Beigeordneter
Stephan Keller
Durchwahl 0211 • 4587-239

26.04.2010

Seminar: Vergaberecht in der städtebaulichen Planung

Sehr geehrte Damen und Herren Bürgermeisterinnen und Bürgermeister,

das Vergaberecht ist ein komplexes und dynamisches Rechtsgebiet, dessen Anwendungsbereich sich in den letzten Jahren stetig erweitert hat. Städte und Gemeinden sehen sich heute mit Ausschreibungspflichten in Bereichen konfrontiert, die noch vor 10 Jahren nicht mit dem Vergaberecht in Verbindung gebracht wurden. Zu diesen Bereichen zählen der Städtebau und die städtebauliche Planung. Der breite Einsatz des städtebaulichen Vertrages bei den vielfältigen Aufgabenstellungen im Städtebaurecht hat dazu geführt, dass zunehmend die Frage nach der Ausschreibungspflicht vertraglicher Vereinbarungen im Bereich des Städtebaus gestellt wird.

Der sichtbarste Ausdruck dieses Vordringens des Vergaberechtes war die Rechtsprechung des OLG Düsseldorf zur Ausschreibungspflicht von Grundstücksverkäufen der öffentlichen Hand („Alhorn“). Diese Rechtsprechungslinie hat mit der Entscheidung des EuGH vom 25.03.2010 einen vorläufigen Abschluss erhalten. Darüber hinaus spielt das Vergaberecht aber in vielfältiger Weise in die Aufgabenerledigung der Städte und Gemeinden im Bereich des Städtebaus hinein. Vom „Einkauf“ von Planungsleistungen über die Realisierung von einzelnen städtebaulichen Projekten bis zu Vertragsgestaltungen in den Bereichen der städtebaulichen Sanierung und Entwicklung ist das Vergaberecht an vielen Stellen zu beachten.

Aufgrund zahlreicher einzelner Rückfragen aus unseren Mitgliedskommunen bietet der Städte- und Gemeindebund ein spezielles Fachseminar mit dem Titel

„Vergaberecht in der städtebaulichen Planung“

an. In diesem Seminar wollen wir Sie nicht nur über die aktuellen Entwicklungen bei den Grundstücksgeschäften sondern auch zu den weiteren o. g. Themenstellungen umfassend informieren.

Entsprechend seiner Zielsetzung ist das Seminar für Führungskräfte in den Bereichen Planen, Bauen und Vergabe konzipiert. Wir würden uns freuen, wenn Sie unsere Einladung auch an Ihre selbstständigen Einrichtungen und Unternehmen weitergeben könnten.

Das Seminar findet statt

**am 15. Juni 2010, 10.00 Uhr
im Wissenschaftspark Gelsenkirchen GmbH, Munscheidstraße 14, Konferenzsaal 4, 45886
Gelsenkirchen.**

Den geplanten Programmablauf und weitere Details können Sie der Anlage entnehmen. Für fachliche Rückfragen steht Ihnen der zuständige Beigeordnete der Geschäftsstelle (Herr Stephan Keller, Tel. 02 11 – 4 58 72 39, E-Mail stephan.keller@kommunen-in-nrw.de) zur Verfügung.

Wir hoffen auf Ihr Interesse an diesem Seminar und verbleiben für heute

mit freundlichen Grüßen

Dr. Bernd Jürgen Schneider