

Kommunen und Wohnungswirtschaft – im Wettbewerb um Einwohner

Der demographische Wandel stellt die Städte und Gemeinden vor große Herausforderungen: Unsere Gesellschaft wird „weniger, älter und bunter“. Das führt bei den Kommunen zu einem Wettbewerb um die Bindung bzw. Neugewinnung von Einwohnern, insbesondere aus der Gruppe der jungen Familien. Damit verbunden ist ein kreativer Wettlauf um die besten Ideen für eine lebenswerte, attraktive Gemeinde, der jedoch auch unerwünschte Nebeneffekte ökonomischer und ökologischer Art mit sich bringt.

In einer gemeinsamen Fachtagung des Verbandes der Wohnungswirtschaft Rheinland Westfalen und des Städte- und Gemeindebundes NRW soll der Frage nachgegangen werden, welche Anforderungen der demographische Wandel an die kommunale Wohnungs- und Stadtentwicklungspolitik und an die Strategien der Wohnungswirtschaft stellt.

Hierbei soll der Blick insbesondere auf die Problemlagen im ländlichen Raum gerichtet und darüber diskutiert werden, welche Lösungsansätze sich aus der Sicht aller beteiligten Akteure anbieten.

Die Fachtagung soll für Entscheidungsträger in Kommunen und Wohnungsunternehmen eine Hilfestellung bei der Erarbeitung von Strategien im Umgang mit dem demographischen Wandel bieten.

Sie sind herzlich zur Teilnahme eingeladen.



Burghard Schneider
Verbandsdirektor
VdW Rheinland Westfalen



Dr. Bernd Jürgen Schneider
Hauptgeschäftsführer
Städte- und Gemeindebund NRW

Programm

- ab 9:00 Uhr **Öffnung des Tagungsbüros und der Kaffee-Bar**
- 10:00 Uhr **Begrüßung und Einführung**
Roland Schäfer
Präsident des Städte- und Gemeindebundes Nordrhein-Westfalen, Düsseldorf
- 10:15 Uhr **Tendenzen des demographischen Wandels - jenseits der Ballungsgebiete**
Andrea Dittrich-Wesbuer
Institut für Landes- und Stadtentwicklungsforschung gGmbH, Dortmund
- 11:00 Uhr **Szenen aus der Zukunft**
Dr. Brigitte Adam
Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung, Bonn
- 11:15 Uhr **Perspektiven der Landesplanung NRW**
Kirsten Kötter
Ministerium für Wirtschaft, Mittelstand und Energie des Landes Nordrhein-Westfalen, Düsseldorf
- 11:45 Uhr **Diskussion der vorangegangenen Vorträge mit dem Plenum**
Moderation: *Stephan Keller*
Beigeordneter des Städte- und Gemeindebundes Nordrhein-Westfalen, Düsseldorf
- 12:30 Uhr **Mittagsimbiss**
- 13:15 Uhr **Auf dem Weg - Beispiele aus der Praxis**
- **Demographischer Wandel in Altena - Herausforderung für die kommunale Praxis**
Dr. Andreas Hollstein
Bürgermeister der Stadt Altena
 - **Älter werden - Wohnen bleiben Siedlungskonzepte der Wohnbau Lemgo eG**
Thorsten Kleinebeker
Vorstandsvorsitzender der Wohnbau Lemgo eG

- **Nahversorgung im Quartier - ein Thema für Wohnungswirtschaft und Kommunen**
Ulrich Burmeister
Geschäftsführer, LEG Arbeitsmarkt- und Strukturentwicklung GmbH, Essen
- Moderation:** *Roswitha Sinz*
Abteilungsleiterin,
VdW Rheinland Westfalen,
Düsseldorf
- 14:45 Uhr **Kaffeepause**
- 15:15 Uhr **Ist die Sicherung der Daseinsvorsorge in allen Regionen möglich?**
Podiumsdiskussion - Plenumsdiskussion
Prof. Dr. Rainer Danielzyk
Direktor des Institutes für Landes- und Stadtentwicklungsforschung gGmbH, Dortmund
- Günter Kozlowski*
Staatssekretär, Ministerium für Bauen und Verkehr des Landes Nordrhein-Westfalen,
Düsseldorf
- Burghard Schneider*
Verbandsdirektor, VdW Rheinland Westfalen,
Düsseldorf
- Christof Sommer*
Bürgermeister der Stadt Lippstadt
- Prof. em. Horst Zimmermann*
Finanzwissenschaft, Universität Marburg
- Moderation:** *Dr. Bernd Jürgen Schneider*
Hauptgeschäftsführer des Städte- und Gemeindebundes Nordrhein-Westfalen, Düsseldorf
- ca. 16:30 Uhr **Ende der Veranstaltung**

Referenten

- **Dr. Brigitte Adam**
Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung, Bonn
- **Ulrich Burmeister**
Geschäftsführer, LEG Arbeitsmarkt- und Struktur-
entwicklung GmbH, Essen
- **Prof. Dr. Rainer Danielzyk**
Direktor des Institutes für Landes- und Stadt-
entwicklungsforschung gGmbH, Dortmund
- **Andrea Dittrich-Wesbuer**
Institut für Landes- und Stadtentwicklungsforschung
gGmbH, Dortmund
- **Dr. Andreas Hollstein**
Bürgermeister der Stadt Altena
- **Stephan Keller**
Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bauen und
Umwelt des Städte- und Gemeindebundes Nordrhein-
Westfalen, Düsseldorf
- **Thorsten Kleinebeker**
Vorstandsvorsitzender der Wohnbau Lemgo eG
- **Kirsten Kötter**
Ministerium für Wirtschaft, Mittelstand und Energie
des Landes Nordrhein-Westfalen, Düsseldorf
- **Günter Kozowski**
Staatssekretär, Ministerium für Bauen und Verkehr
des Landes Nordrhein-Westfalen, Düsseldorf
- **Roland Schäfer**
Präsident des Städte- und Gemeindebundes
Nordrhein-Westfalen, Düsseldorf
- **Dr. Bernd Jürgen Schneider**
Hauptgeschäftsführer des Städte- und Gemeinde-
bundes Nordrhein-Westfalen, Düsseldorf
- **Burghard Schneider**
Verbandsdirektor, VdW Rheinland Westfalen, Düsseldorf
- **Roswitha Sinz**
Abteilungsleiterin, VdW Rheinland Westfalen, Düsseldorf
- **Christof Sommer**
Bürgermeister der Stadt Lippstadt
- **Prof. em. Horst Zimmermann**
Finanzwissenschaft, Universität Marburg

Veranstalter

- Verband der Wohnungswirtschaft (VdW)
Rheinland Westfalen, Düsseldorf
- Städte- und Gemeindebund (StGB)
Nordrhein-Westfalen, Düsseldorf

Ansprechpartner

Roswitha Sinz
Tel.: 0211 16998-46
E-Mail: r.sinz@vdw-rw.de

Stephan Keller
Tel.: 0211 4587-239
E-Mail: stephan.keller@kommunen-in-nrw.de

Tagungsort

Wissenschaftspark Gelsenkirchen GmbH
Munscheidstraße 14
45886 Gelsenkirchen
Tel.: 0209 167-1111 (gilt nur am Veranstaltungstag)

Teilnahmegebühr

Die Teilnahmegebühr beträgt pro Person 80,- EUR (inkl. Getränke und Imbiss), die erst nach Erhalt der Rechnung auf das Konto Nr. 3 089 612 bei der WestLB AG Düsseldorf (BLZ 300 500 00) unter dem Stichwort „Kommunen und Wohnungswirtschaft“ zu überweisen sind. Bei schriftlichen Abmeldungen in den letzten sieben Tagen vor Veranstaltungsbeginn wird eine Ausfallpauschale von 50% der Teilnahmegebühr erhoben. Bei Nicht-Teilnahme ohne vorherige schriftliche Abmeldung ist die gesamte Teilnahmegebühr fällig.

Anmeldung

Bitte bis spätestens 23. Januar 2009 mit beiliegender Antwortkarte, per Fax (0211 16998-50) oder per E-Mail (info@vdw-rw.de).



Kommunen und Wohnungswirtschaft — im Wettbewerb um Einwohner

Fachtagung
am 4. Februar 2009
in Gelsenkirchen